



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЧЕХОВ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 24.09.2020 № 1314/14 - 02

Об установлении публичного сервитута в целях размещения газораспределительной сети "г.Чехов, ул.Дорожная, ул.Угловая, ул. Алексеева, ул.Крупской, ул.Ленинская, ул.Санаторная, ул.Калинина, ул.Лесная, ул.Сосновая, ул.Прудная, ул.Проезжая, ул.Советской Армии, ул.Волкова, ул.Гарнаева, ул.Чапаева, ул.Венюковская, Садовый проезд" в отношении земельных участков площадью 27681 кв.м., расположенных по адресу: Московская область, г Чехов

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Чехов, сводным заключением Министерства имущественных отношений Московской области № 134-З от 15.09.2020, пункт - 161, карточка № 50:31.16243, учитывая заявление Акционерного общества «Мособлгаз» от 27.04.2020 № 169-01вх-4820 «Об установлении публичного сервитута»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей: газораспределительной сети «г.Чехов, ул.Дорожная,



ул.Угловая, ул. Алексеева, ул.Крупской, ул.Ленинская, ул.Санаторная, ул.Калинина, ул.Лесная, ул.Сосновая, ул.Прудная, ул.Проезжая, ул.Советской Армии, ул.Волкова, ул.Гарнаева, ул.Чапаева, ул.Венюковская, Садовый проезд» (кадастровый номер 50:31:0000000:19362), на основании ходатайства Акционерного общества «Мособлгаз» (далее – АО «Мособлгаз») (ОГРН 1175024034734, ИНН 5032292612, адрес: 143082, Московская область, Одинцовский городской округ, деревня раздоры, 1-й км. Рублево-Успенского шоссе, д. 1) в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 50:31:0040306:18, 50:31:0040306:19, 50:31:0040306:2, 50:31:0040306:48, 50:31:0040307:27, 50:31:0040307:292, 50:31:0040307:293, 50:31:0040308:25, 50:31:0040308:58, 50:31:0040308:6, 50:31:0040308:8, 50:31:0040309:147, 50:31:0040309:40, 50:31:0040310:154, 50:31:0040310:25, 50:31:0010102:289, 50:31:0040311:18, 50:31:0040311:31, 50:31:0040314:10, 50:31:0040314:6, 50:31:0040314:7, 50:31:0040314:9, 50:31:0040319:10, 50:31:0040319:80, 50:31:0040320:26, 50:31:0040321:25, 50:31:0040323:17, 50:31:0040401:215, 50:31:0040324:155, 50:31:0040323:20, 50:31:0000000:286, 50:31:0000000:42050, 50:31:0000000:57411, 50:31:0000000:61779, 50:31:0000000:61956, общей площадью 27681 кв. м.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз» ежегодно в соответствии со Стандартом организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления. Общие требования к эксплуатации сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанным согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническому регламенту «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденному Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870, но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства),



ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

5. АО «Мособлгаз» обязано привести земли, земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

6. Управлению земельно-имущественного комплекса Администрации городского округа Чехов (Тутина Я.А.):

6.1. направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области настоящее постановление для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений об ограничениях на земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления;

6.2. направить копию настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута;

6.3. направить копию настоящего постановления правообладателю публичного сервитута АО «Мособлгаз».

7. МКУ «Центр обеспечения деятельности ОМСУ ГО Чехов» (Чернятина Н.И.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации городского округа Чехов и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Чехов.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации городского округа Чехов Михалькова К.А.

Глава городского округа Чехов

Г.И. Артамонов

